

## Výroční zpráva za rok 2024

Obchodní firma:	<b>MVM Invest a.s.</b>
Sídlo:	Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	029 52 793
Předmět podnikání/ činnosti:	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti: <ul style="list-style-type: none"><li>- zprostředkování obchodu a služeb</li><li>- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li><li>- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li><li>- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li><li>- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li></ul> Správa vlastního majetku
Datum vzniku:	společnost byla zapsána do Obchodního rejstříku dne 29. 4. 2014
Základní jmění:	10.500.000,- Kč, splaceno 100 %
Akcie:	5 250 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2 000,- Kč. Akcie nejsou zaknihované. Převoditelnost akcií společnosti je omezena předchozím souhlasem valné hromady společnosti. Valná hromada je povinna odmítnout udělení souhlasu s převodem akcií za podmínek dle odst. 5.4. stanov společnosti.
Představenstvo:	Předseda představenstva: Mgr. Michal Zakarovský, MPH, FCCA, LL.M. Člen představenstva: Ing. Adéla Körtvelyová Člen představenstva: Ing. Michal Pišoja, MPH
Dozorčí rada:	Předseda dozorčí rady: Ing. Tomáš Chrenek, Ph.D. Člen dozorčí rady: JUDr. Tomáš Chrenek, Ph.D., LL.M., MPH Člen dozorčí rady: MVDr. Petr Šrenk Člen dozorčí rady: Ing. Tomáš Brabenec, Ph.D., LL.M.

### Zpráva o činnosti v roce 2024:


- 1) Společnost byla zřízena za účelem odkupu podílů společnosti PetCenter CZ s.r.o a PetCenter Slovakia s.r.o. Výsledek hospodaření je dám tím, že společnost má pouze finanční výnosy z úroků, dále výnosy z přefakturace služeb a náklady na provoz.
- 2) Předpokládaný vývoj v roce 2025 - společnost bude nadále realizovat přefakturace služeb a náklady na provoz.
- 3) Společnost si není vědoma žádných skutečností, které nastaly po rozvahovém dni a jsou významné a týkají se hospodářské činnosti společnosti.
- 4) Společnost v roce 2024 neměla žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.
- 5) Společnost v roce 2024 nenabyla vlastní akcie.

- 6) Společnost v roce 2024 neměla žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.
- 7) Společnost v roce 2024 neměla žádné zaměstnance.

Ostatní údaje jsou obsaženy v přílohách:

- Příloha č. 1: rozvaha, výkaz zisku a ztrát a příloha k účetní závěrce
- Příloha č. 2: zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Dne 4. 6. 2025



---

**MVM Invest a.s.**  
Mgr. Michal Zakarovský, MPH, FCCA, LL.M.  
předseda představenstva

# ROZVAHA / Balance Sheet

MVM Invest a.s.

k / as at 31.12.2024  
TCZK

Těšnov 1059/1  
11000 Praha 1, Nové Město  
IČ/ID: 02962793

Označ. Ident.	AKTIVA ASSETS	2024		2023
		Brutto Gross 1	Korekce Adjust. 2	Netto Net 3
a	b			Netto Net 4
<b>AKTIVA CELKEM</b> <i>TOTAL ASSETS</i>		<b>263 293</b>		<b>263 293</b>
<b>B. Stálá aktiva</b> <i>Fixed assets</i>		<b>257 294</b>		<b>257 294</b>
<b>B.III. Dlouhodobý finanční majetek</b> <i>Financial investments</i>		<b>257 294</b>		<b>257 294</b>
<b>B.III.1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba</b> <i>Investments - controlled or controlling entities</i>		<b>257 294</b>		<b>257 294</b>
<b>C. Oběžná aktiva</b> <i>Current assets</i>		<b>5 999</b>		<b>5 999</b>
<b>C.II. Pohledávky</b> <i>Receivables</i>		<b>34</b>		<b>34</b>
<b>C.II.1. Dlouhodobé pohledávky</b> <i>Long-term receivables</i>		<b>34</b>		<b>34</b>
<b>C.II.1.5. Pohledávky - ostatní</b> <i>Receivables - other</i>		<b>34</b>		<b>34</b>
<b>C.II.1.5.4. Jiné pohledávky</b> <i>Sundry receivables</i>		<b>34</b>		<b>34</b>
<b>C.IV. Peněžní prostředky</b> <i>Cash</i>		<b>5 965</b>		<b>5 965</b>
<b>C.IV.2. Peněžní prostředky na účtech</b> <i>Bank accounts</i>		<b>5 965</b>		<b>5 965</b>

Označ. Ident.	PASIVA LIABILITIES AND EQUITY	2024		2023
		5		6
a	b			
<b>PASIVA CELKEM</b> <i>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</i>		<b>263 293</b>		<b>262 403</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b> <i>Equity</i>		<b>263 293</b>		<b>262 403</b>
<b>A.I. Základní kapitál</b> <i>Registered capital</i>		<b>10 500</b>		<b>10 500</b>
<b>A.I.1. Základní kapitál</b> <i>Registered capital</i>		<b>10 500</b>		<b>10 500</b>
<b>A.II. Ažto 5 kapitálové fondy</b> <i>Share premium and capital reserves</i>		<b>254 431</b>		<b>253 526</b>
<b>A.II.2. Kapitálové fondy</b> <i>Capital reserves</i>		<b>254 431</b>		<b>253 526</b>
<b>A.II.2.1. Ostatní kapitálové fondy</b> <i>Other reserves</i>		<b>253 762</b>		<b>253 763</b>
<b>A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)</b> <i>Differences from revaluation of assets and liabilities (+/-)</i>		<b>669</b>		<b>-237</b>
<b>A.IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b> <i>Retained earnings (+/-)</i>		<b>-1 622</b>		<b>-1 604</b>
<b>A.IV.1. Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)</b> <i>Accumulated profits / losses (-) brought forward</i>		<b>-1 622</b>		<b>-1 604</b>
<b>A.V. Výsledek hospodaření běžného úč. obd. (+/-)</b> <i>Profit/Loss of the current year (+/-)</i>		<b>-16</b>		<b>-19</b>
<b>AKTIVA - PASIVA</b> <i>ASSETS - LIABILITIES AND EQUITY</i>				

Sestaveno  
Prepared on:  
05.06.2025

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo  
Signature of the authorised officer  
podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  
Signature of an individual that is the reporting entity

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY / Profit and Loss account

k / on at 31.12.2024  
TCZK

MVM Invest a.s.  
Těšnov 1059/1  
11000 Praha 1, Nové Město  
IČ/ID: 02952793

Označ. Ident.	TEXT	2024	2023
a	b	1	2
A.	Výkonová spotřeba <i>Purchased consumables and services</i>	12	19
A.3.	Služby <i>Services</i>	12	19
°	Provozní výsledek hospodaření <i>Operating profit/loss</i>	-12	-19
K.	Ostatní finanční náklady <i>Other financial expenses</i>	4	
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) <i>Profit/loss from financial operations (+/-)</i>	-4	
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) <i>Profit/loss before tax (+/-)</i>	-16	-19
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) <i>Profit/loss after tax (+/-)</i>	-16	-19
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) <i>Profit/loss of the current period (+/-)</i>	-16	-19

Sestaveno  
Prepared on:  
05.06.2025

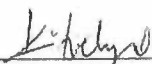
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo  
*Signature of the authorised officer*  
podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  
*Signature of an individual that is the reporting entity*

**PŘÍLOHA V ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE  
K 31.12.2024**

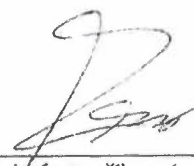
Společnosti

**MVM Invest a.s.**

Sestaveno dne: 14.4.2025



\_\_\_\_\_  
Titul, jméno, příjmení  
předseda/člen představenstva



\_\_\_\_\_  
Titul, jméno, příjmení  
předseda/člen představenstva

## 1. VŠEOBECNÉ INFORMACE

### Základní údaje o společnosti podle obchodního rejstříku

<b>Název:</b>	MVM Invest a.s.
<b>Identifikační číslo:</b>	02952793
<b>Sídlo:</b>	Těšnov 1059/1, 110 00 Praha 1, Nové Město
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Obchodní rejstřík:</b>	Městský soud v Praze, B 19741
<b>Datum vzniku:</b>	29. dubna 2014 Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Předmět podnikání:</b>	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

### Zápisů do obchodního rejstříku

V průběhu roku nedošlo k žádným zápisům do obchodního rejstříku.

### Statutární orgán - představenstvo:

#### předseda představenstva:

Mgr. MICHAL ZAKAROVSKÝ, dat. nar. 17. dubna 1980  
83102 Bratislava - Nové Mesto, Sibirska 1612/22, Slovenská republika  
Den vzniku funkce: 1. května 2022  
Den vzniku členství: 1. května 2022

#### Člen představenstva:

Ing. ADÉLA KÖRTVELYOVÁ, dat. nar. 9. dubna 1990  
Zvěřínova 3446/3, Strašnice, 130 00 Praha 3  
Den vzniku členství: 29. března 2019

#### člen představenstva:

Ing. MICHAL PIŠOJA, MPH, dat. nar. 6. prosince 1982  
84101 Bratislava - Karlova Ves, Staré Grunty 3571/262, Slovenská republika  
Den vzniku členství: 16. září 2022

### Počet členů:

3

### Způsob jednání:

Při právních jednáních, jejichž hodnota plnění nepřesahuje částku 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých), zastupuje společnost každý člen představenstva samostatně. Při právních jednáních, jejichž hodnota plnění přesahuje částku 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých), zastupují společnost vždy předseda představenstva společně s dalším členem představenstva.

### Dozorčí rada:

#### člen dozorčí rady:

Ing. TOMÁŠ BRABENEC, Ph.D., LL.M., dat. nar. 1. září 1981  
Úzká 75, 250 67 Klecany  
Den vzniku členství: 8. července 2022

Ing. TOMÁŠ CHRENEK, Ph.D., dat. nar. 26. července 1963  
Podzámecká 1, Koloděje, 190 16 Praha 9  
Den vzniku členství: 29. března 2024

MVDr. PETR ŠRENK , dat. nar. 5. května 1966  
Na Volvách 475/18, 664 91 Ivančice  
Den vzniku členství: 29. března 2024

JUDr. TOMÁŠ CHRENEK, Ph.D., LL.M., MPH , dat. nar. 1. srpna 1986  
Politických vězňů 1511/5, Nové Město, 110 00 Praha 1  
Den vzniku členství: 29. března 2024

**Počet členů:**

4

**Akcie:**

5 250 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2 000,- Kč

Akcie nejsou zaknihované. Převoditelnost akcií společnosti je omezena předchozím souhlasem valné hromady společnosti.  
Valná hromada je povinna odmítnout udělení souhlasu s převodem akcií za podmínek dle odst. 5.4. stanov společnosti.

**Základní kapitál:**

10 500 000,- Kč

Splaceno: 100%

**2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY****a) Zásady vedení účetnictví**

Účetnictví je vedeno v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun (TCZK), není-li uvedeno jinak.

**b) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a všechny náklady s pořízením související. Úroky z cizích zdrojů, spadají-li do období pořizování, (ne)jsou aktivovány.

Účetní odpisy dlouhodobého nehmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku, případně je doba použitelnosti určena dle daňového zařazení majetku do odpisové skupiny. Je využito měsíčního lineárního způsobu odpisování, které je zahájeno od měsíce pořízení.

**c) Dlouhodobý hmotný majetek**

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a všechny náklady s pořízením související (např. dopravné a náklady na montáž). Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady. Úroky z cizích zdrojů, spadají-li do období pořizování, (ne)jsou aktivovány.

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku, případně je doba použitelnosti určena dle daňového zařazení majetku do odpisové skupiny. Je využito měsíčního lineárního způsobu odpisování, které je zahájeno od měsíce pořízení.

Jestliže zůstatková hodnota dlouhodobého hmotného majetku přesahuje jeho odhadovanou užitnou hodnotu, je k takovému majetku tvořena opravná položka.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena nepřevyšuje 80 TCZK za položku, je účtován do nákladů při jeho pořízení.

#### d) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je při nabytí oceněn v pořizovacích cenách. Součástí pořizovací ceny jsou přímé náklady s pořízením související (např. poplatky a provize makléřům a burzám).

K datu sestavení účetní závěrky se pořizovací cena majetkových cenných papírů a podílů upravuje na reálnou hodnotu. Změna reálné hodnoty majetkových cenných papírů a podílů se účtuje výsledkově/na vrub či ve prospěch účtu 414 - Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.

#### e) Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a je oceněn pořizovací cenou. K rozvahovému dni společnost přeceňuje krátkodobý finanční majetek reálnou hodnotou. Toto přecenění je v daném účetním období zachyceno ve výnosech resp. nákladech souvisejících s krátkodobým finančním majetkem.

#### f) Pohledávky a závazky

Pohledávky a závazky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou. K obtížně vymahatelným pohledávkám je na vrub nákladů tvořena opravná položka.

#### g) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky (hotovost a bankovní účty) jsou oceněny ve jmenovité hodnotě.

#### h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti představuje výši kapitálu, zapsanou v obchodním rejstříku.

#### i) Přijaté úvěry

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry jsou zaúčtovány v jejich jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr/půjčku se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

#### j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady jsou časově rozlišeny, tzn. jsou zařazeny do toho účetního období, do kterého věcně i časově přísluší.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

#### k) Přepočtení cizí měny

Majetek a závazky v cizí měně jsou přepočítávány na českou měnu v kurzu platném ke dni uskutečnění příslušné účetní operace, vyhlášeném k tomuto datu Českou národní bankou („ČNB“) denním kurzem, stanoveným na základě kurzu ČNB skutečně použitým bankou pro konkrétní transakci (např. v případě pokladničních transakcí či převodu peněz mezi bankovními účty).

Všechna peněžní aktiva a pasiva, pohledávky a závazky vedené v cizích měnách byly přepočteny v rámci roční účetní závěrky kurzem zveřejněným ČNB k rozvahovému dni. Veškeré realizované a nerealizované kursové zisky a ztráty jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty.

**l) Daň z příjmů**

Daň z příjmů ve výkazu zisku a ztráty za dané období se skládá ze splatné daně.

Splatnou daň z příjmů společnost vypočetla s použitím platné daňové sazby z hospodářského výsledku, upraveného o stálé a přechodné rozdíly. Položka splatné daně ve výkazu zisku a ztráty zahrnuje vedle splatné daně běžného období i doměrky a vratky za minulá období.

**m) Odchytky uspořádání některých položek ve finančních výkazech, změny způsobů oceňování, srovnatelnost údajů z minulého a běžného období**

Za účelem dosažení věrného obrazu jsou v rozvaze pod pohledávkami a závazky zahrnuty vedle dohadných účtů aktivních a pasivních také příjmy resp. výdaje příštích období, protože mají stejný charakter jako pohledávky a závazky (na rozdíl od jejich bilančního zařazení předepsaného vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění).

V souladu se změnou legislativy platí od 1.1.2024 nová definice čistého obratu pro účely kategorizace účetních jednotek a skupin účetních jednotek. Za čistý obrat již není považován součet všech výnosových účtů, ale pouze výnosové účty, na kterých je založen obchodní model účetní jednotky. Z výše uvedeného důvodu nejsou ve výkazu zisku a ztrát v roce 2023/2024 uvedeny srovnatelné údaje.

**n) Vykazování čistého obratu**

Čistý obrat za účetní období, vykázaný ve výkazu zisku a ztráty, se v aktuálním účetním období, dle legislativy platné od 1. 1. 2024, skládá z následujících účtů:

Skupina 602 - Tržby z prodeje služeb

Skupina 604 - Tržby za zboží

**MAJETEK A ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE; POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY; CIZÍ MAJETEK UVEDENÝ V ROZVAZE**

Neexistují žádné eventuální závazky, které nejsou uvedeny v rozvaze ani v příloze k účetní závěrce. Společnost nedisponuje ani žádným majetkem, který není vykázán v rozvaze.

Vedení společnosti zahrnuje jednatele, ostatní ředitele a vedoucí pracovníky, kteří jsou jim přímo podřízeni, pokud jsou zaměstnanci společnosti.

### 3. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Splatná daň z příjmů v jednotlivých obdobích je stanovena následovně:

	31.12.2024	31.12.2023
Zisk před zdaněním	0	0
Daň z příjmů splatná	0	0
Daň z příjmů odložená	0	0
<b>Efektivní daňová sazba v %</b>	<b>21%</b>	<b>19%</b>

Efektivní sazbu daně je možné vyjádřit jako daňový klín, tj. rozdíl mezi mírou zisku před zdaněním a po zdanění. Tento ukazatel umožňuje měření neutrality daňového systému.

### 4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Společnost neeviduje jednotlivé položky výnosů a nákladů, které by byly mimořádné svým objemem nebo původem"

### 5. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Mezi rozvahovým dnem a vyhotovením této roční účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31.12.2024.

## ZPRÁVA O VZTAZÍCH

mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

### MVM Invest a.s.

se sídlem: Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 029 52 793

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19741

(„Společnost“)

Statutární orgán Společnosti jakožto ovládané osoby zpracoval podle ustanovení § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů („ZOK“), tuto zprávu o vztazích mezi Společností a osobou ovládající a mezi Společností a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou:

### I. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů a způsob a prostředky ovládnání

- Po celé účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 („Účetní období“) měla Společnost ovládající osobu s tím, že dle ustanovení § 74 ZOK jí byla slovenská společnost **SUPERNIUS, a.s.**, se sídlem Ventúrská 1, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 01, IČO: 47 622 059 („**SUPERNIUS**“). Ovládnání bylo založeno na:
  - nakládání s většinou hlasovacích práv na valné hromadě Společnosti, a to nepřímo, jelikož **SUPERNIUS** je jediným společníkem české společnosti **SUPERNIUS VET s.r.o.**, se sídlem Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 067 50 532 („**SUPERNIUS VET**“), která je jediným společníkem české společnosti **SUPERNIUS PET s.r.o.**, se sídlem Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 078 52 908 („**SUPERNIUS PET**“), která je majoritním akcionářem Společnosti;
  - obsazení zástupců společnosti **SUPERNIUS** v představenstvu a dozorčí radě Společnosti.
- Seznam propojených osob, jejichž ovládající osobou byla v Účetním období společnost **SUPERNIUS**, tvoří přílohu č. 1 této zprávy o vztazích.
- Tato zpráva o vztazích pojednává o vztazích mezi Společností a
  - společností **SUPERNIUS**,
  - obchodními společnostmi uvedenými v příloze č. 1, („**Propojené osoby**“).
- Úloha Společnosti v podnikatelském seskupení je následující:

Společnost je vlastníkem podílů v české společnosti **PetCenter CZ s.r.o.**, se sídlem Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 447 97 273 („**PetCenter CZ**“), české společnosti **PetCenter Supply s.r.o.** (do 31. 12. 2024 **MVM Supply s.r.o.**), se sídlem Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 173 96 794 („**PetCenter Supply**“), české společnosti **PetCenter s.r.o.**, se sídlem Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 223 59 524 (od 1. 1. 2025) a slovenské společnosti **PetCenter Slovakia s.r.o.**, se sídlem Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06, IČO: 44 550 430 („**PetCenter SK**“).

### II. Přehled jednání učiněných v Účetním období dle ustanovení § 82 odst. 2 písm. d) ZOK

Společnost neučinila v průběhu Účetního období jakákoliv jednání na popud nebo v zájmu některé z Propojených osob, která by se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející Účetnímu období.

**III. Přehled vzájemných smluv dle ustanovení § 82 odst. 2 písm. e) ZOK**

Mezi Společností a Propojenými osobami nebyly v průběhu Účetního období uzavřeny jakékoliv smlouvy a ani jakékoliv smlouvy nebyly v platnosti.

**IV. Zhodnocení výhod a nevýhod, popř. rizik, plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami dle ustanovení § 82 odst. 4 ZOK**

Ze vztahů mezi Propojenými osobami plynou pro Společnost výhody, kterými jsou především finanční stabilita a zázemí skupiny včetně přístupu k financování a synergie vyplývající ze spolupráce Propojených osob v oblastech podnikání Společnosti.

Společnosti neplynou ze vztahů mezi Propojenými osobami žádné nevýhody a ani žádná rizika.

S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že výhody vyplývající z účasti Společnosti v podnikatelském uskupení převládají nad nevýhodami.

**V. Újma a její vyrovnání dle ustanovení § 82 odst. 4 ZOK**

V Účetním období ne vznikla Společnosti újma v důsledku vlivu některé z Propojených osob.

V Praze dne 31. 3. 2025

---

**MVM Invest a.s.**  
Mgr. Michál Zakarovský, MPH, FCCA, LL.M.  
předseda představenstva

---

**MVM Invest a.s.**  
Ing. Adéla Körtvelyová  
člen představenstva